



**INDKALDELSE TIL EKSTRAORDINÆR AFSTEMNING
(OG AFLYSNING AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING)
onsdag den 30. september 2020, kl. 18.00-20.00 i
Materialegården, Bredkær 2**

På baggrund af den seneste Covid 19-udvikling i hovedstadsområdet, må bestyrelsen endnu engang se sig nødsaget til at aflyse den planlagte generalforsamling den 30. september 2020.

I lyset af årets helt ekstraordinære situation står foreningen nu overfor den udfordring, at vi SKAL have gennemført en afstemning blandt beboerne om den fremtidige belysning på foreningens fællesarealer samt foreningens budget for 2021.

Derfor indkalder vi til en ekstraordinær skriftlig afstemning vedr. nedenstående 2 punkter, og håber at alle husstande kan afsætte 5-10 minutter til at komme forbi og stemme:

- 1. Forslag til budget 2021. *Bilag findes på hjemmesiden***
- 2. Forslag fra bestyrelsen vedr. belysning på stierne. *Bilag findes på hjemmesiden***

Alle øvrige indkomne forslag til årets ordinære generalforsamling vil blive overført til generalforsamlingen i 2021.

Årets beretning fra formanden lægges på hjemmesiden inden afstemningen. Årets valg til bestyrelsen udsættes til 2021, da den nuværende bestyrelse har indvilget i at fortsætte indtil næste ordinære generalforsamling kan gennemføres.

Afstemningen foregår ved personligt fremmøde ved Materialegården, Bredkær 2, i tidsrummet 18-20, den 30. september 2020 (man kan ikke stemme ved fuldmagt). Vi henstiller til, at alle bærer mundbind under afstemningen og holder afstand, hvis der opstår kødannelse udenfor Materialegården. Det vil foregå sådan, at man møder op, bliver krydset af på en liste og får udleveret en stemmeseddel, hvorefter man udfylder den og afleverer den i en aflåst stemmeboks. Afstemningen vil foregå udendørs. Foreningens revisor vil være valgkontrollør/observatør og stemmetæller ifbm. afstemningen.

Baggrund for bestyrelsens forslag vedr. belysning:

*Bestyrelsen anbefaler at foreningen vælger **model 3**. Det er en fremtidssikret løsning, som sikrer, at vi fortsat har belysning på området, en belysning, som på stier og parkeringspladser væsentligt forbedres i forhold til den nuværende belysning. En opgradering af anlægget vil samtidig sikre en grøn løsning, med en reduktion i energiforbrug og CO2-udledning på 83% samt en årlig økonomisk besparelse på ca. 144.000 kr. på drift og vedligeholdelse af belysningen. Den yderligere investering i 2021 og 2022 til opgradering vil med besparelsen på drift og vedligehold allerede have tjent sig hjem i 2026.*

Forslagene til afstemningen omdeles ikke i postkasserne, men lægges kun ud på foreningens hjemmeside, www.baunebakken.dk. Hvis man ikke har adgang til hjemmesiden, kan man henvende sig til bestyrelsen inden afstemningen for at få udleveret materialet i papir.