



## Ordensregler

1. Parcelejeren er pligtig at holde arealet ud for eget hus ryddet og rengjort. De træer, buske og slyngplanter, der er omfattet af beplantningsplanen vedligeholdes af foreningen. Ovennævnte planter må ikke fjernes. Der tillades mindre ekstrabeplantning, dog er løvfældende træer og større nåletræer forbudt. Ekstrabeplantningen må ikke være til gene for rationel græsslåning og øvrig vedligeholdelse. Ekstrabeplantningen vedligeholdes af parcelejeren. Ved gener eller naboklager kan ekstrabeplantningen kræves fjernet.
2. Al henstillen og henkasten af enhver form for affald på fællesarealer og 3. mands grund er forbudt.
3. Plankeværkerne må kun være sorte eller saltgrønne (trykimprægnerede). De skal være opført i overensstemmelse med reglerne i projekteringsvejledningen og altid fremstå velholdte.
4. Hække skal holdes i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler (Deklarationen og hegnsloven).
5. Ubebyggede grunde og rabatterne ud for disse, skal holdes rene og fri for affald og ukrudt.
6. Afbrænding af haveaffald må ikke finde sted.
7. Brændesavning med motorsav og andre former for arbejde med støjende redskaber må kun finde sted på flg. tidspunkter:  
Mandag - Torsdag kl. 8 – 20  
Fredag - Lørdag kl. 8 – 18  
Søn- og Helligdage kl. 9 - 12.
8. Enhver form for husdyrhold må ikke være til gene for naboerne. og reglerne for dyrearten skal overholdes. Hunde skal føres i snor.
9. Enhver form for færdsel i området, brug af legepladser m.v. skal ske under hensyntagen til beboerne.
10. Parkering må kun finde sted på parkeringspladserne. Påbud om parkering på bestemte pladser skal overholdes.
11. Campingvogne, trailere m.v. må kun parkeres på de dertil indrettede pladser - på Runde P og Kærmark og efter aftale med bestyrelsen og under iagttagelse af de til enhver tid fastsatte regler herfor.
12. Der må ikke opsættes private FM/TV- antenner. Kun fællesantenneanlægget må benyttes. Privatantener må kun opsættes efter nærmere fastsatte regler, og kun efter foreningens godkendelse. Tilslutning til fællesantenneanlægget skal ske under iagttagelse af gældende regler herfor.
13. Enhver skade på fællesarealer såvel som på tekniske installationer både over og under terræn, der skyldes hærværk, grov uagtsomhed eller overtrædelse af ordensreglerne, er skadevolder pligtig at udrede.
14. Overtrædelse af ordensregler, der kommer til bestyrelsens kendskab skal uopsætteligt bringes i orden. Bringes forholdet ikke i orden inden for den fastsatte tidsfrist, er bestyrelsen forpligtiget til at sørge for arbejdets udførelse for skadevolderens regning.

**Vedtaget på generalforsamlingen den 22.april 1982 med ændringer af 6.april 1987 og 7.maj 1991.**